



Vasemmalla: Ranta-Tampellan sijainti keskustan kaupunkirakenteessa. Oikealla: Näkymä idästä.

RANTA-TAMPELLAN ALUEEN SUUNNITTELUKUTSUKILPAILU

Projektinumero:	076
Tilaja:	Tampereen kaupunki/YIT Rakennus Oy
Sijainti:	Tampellan kaupunginosa, Tampere
Tunnusluvut:	Tavoitekerrosala 150 000 m ² asukasmäärä 3500
Suunnittelu-aika:	2008-2009
Työryhmä:	Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy Ramboll Finland Oy

Lähtökohdat

Ranta-Tampella muodostaa Tampereen kantakaupungin pohjoisreunan Näsijärven laajaa ja avaraa Näsinselkää vasten. Alue on suurelta osin täyttämaata. Ranta-Tampellan halki kulkee kaksi merkittävää liikenneväylää: rantaa pitkin kantakaupungin ohitustie, Kekkosentie, sekä alueen eteläreunaa päärata pohjoiseen. Kaupunkirakenteellisesti alue on kantakaupunkia, mutta kaupunkikuvallisesti ratalinja

sekä korkea Johtajistonmäki erottavat sen Kanta-Tampellan kortteleista.

Ranta-Tampellan kehittäminen on tullut ajankohtaiseksi, sillä Kekkosentie linjataan uudelleen tunneliin ja alue vapautuu uuteen käyttöön. Yhtenä reunaehtona ranta-alueiden suunnittelulle on, että rantaviiva säilyy yleisessä käytössä ja on tarkoitettu kaikille kaupunkilaisille. Myös alueen itäosaan kuuluva Soukanpuisto tulee säilymään. Tulevalle kaupunkirakentamiselle erityisen haasteen aiheuttaa alueen sijainti pohjoisrannalla, jonne Näsinselältä pääsee tuuli puhaltamaan esteettä.

Suunnitelma

Kilpailutehtävän tavoitteena oli sijoittaa suunnittelualueelle n. 4000 asukasta. Tavoitekerrosalan kantakaupunkimainen tehokkuus motivoi tiiviitä ja suurivolyymisiä kortteliratkaisuja. Kaupunkirakenteelliseksi periaatteeksi valittiin umpikorttelimalli, joka jatkaa kantakaupungin Näsijärven puolelle. Umpinainen kortteli rajaa asukkaalleen

suojaisan lähiympäristön ja muodostaa uuden Näsijärven rantaviivan. Korttelin massoittelulla ja suuntaamisella on kuitenkin avattu näkymä arvokkaaseen järvimaisemaan

Suunnitelmassa Ranta-Tampellan selkärankana olevat kaupunkikorttelit on liitetty suoraan Johtajistonmäkeen ja Kanta-Tampellaan radan ylittävällä maisemakannella. Kansiratkaisun motivoi suuri rakentamisen volyyymi ja radan aiheuttaman meluongelman välttäminen. Rataa vasten olevaa tilaa hyödynnetään 2-tasoisena pysäköintivyöhykkeenä pihakansien alle sijoitettuna. Selkärankakorttelit nousevat enimmillään 12 kerroksen korkuisiksi. Rantakorttelit ovat matalampia ja Näsijärveä vasten muodostuu kerroksellinen siluetti. Ranta-Tampellan tiivis suojaisa julkinen, raittimainen kaupunkitila kulkee alueen halki. Korttelien läpi ei johdeta katuyltettä, ja myös joukkoliikenneyhteys kantakaupunkiin kiertää rantabulevardia pitkin. Ranta-Tampellan aukiolle keskittyvät uudet kaupalliset lähipalvelut ja siihen liittyy suoraan myös tulevan paikallisradan asema.

